

EDICTE NÚM. 10/2018

El Ple d'aquest Ajuntament en sessió del dia 31-07-2018, ha aprovat la convocatòria i els plec de clàusules que regiran la contractació i l'execució de l'execució de l'aprofitament de caça que s'indica.

En conseqüència es convoca i s'anuncia l'obertura del procediment de licitació d'acord amb les següents dades:

1. Entitat adjudicadora, obtenció d'informació i Mesa de contractació:

a) Organisme: Ajuntament del Pont de Bar. Domicili: Plaça major, núm. 1. Localitat i codi postal: 25723 El Pont de Bar. Telèfon: 973 384 063 - 973 515 012 Fax: 973 515 125.

Per obtenció de qualsevol informació hom pot adreçar-se a la següent adreça de correu electrònic: ajuntament@pontbar.cat

b) Òrgan de contractació: el Ple de l'Ajuntament que per acord del dia 31-07-2018 ha delegat en l'Alcaldia les facultats per adjudicar el contracte d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació.

el Ple de l'Ajuntament

c) La versió íntegra del PCAP i del Plec de condicions tècniques i facultatives redactat pel DARP estan a disposició dels interessats a les oficines de l'Ajuntament. També es pot obtenir a la pàgina web <http://pontbar.ddl.net> (apartat de contractació pública).

d) Mesa de contractació: la Mesa de contractació estarà integrada per:

- Presidència: - Francesc Jordana i Duran, Alcalde de l'Ajuntament.
- Vocals: - Antoni Pujol Aubiñà, Regidor de l'Ajuntament
- Josep Maria Jordana Pujol, Regidor de l'Ajuntament
- Rosa Andorrà Nicola, regidora de l'Ajuntament.
- Secretaria : - Juan Antonio Yáñez Rodríguez, secretari de l'Ajuntament, o persona que el substitueixi

2. Objecte i durada de l'arrendament:

a) Descripció de l'objecte: arrendament de l'aprofitament cinegètic APC L-10.217 a les Partides de Toloriu i les Partides de Bar, amb una superfície de 730,06 hectàrees (aprofitament AUR 37 del Pla d'aprofitaments forestals de 2018 del DARP).

La durada del contracte serà des de la present temporada 2018-2019 fins a la temporada 2023-2024 (6 anualitats).

3. Tramitació, procediment, forma i criteris d'adjudicació:

a) Tramitació: ordinària.

b) Procediment: obert.

c) Forma: subhasta

d) Criteri d'adjudicació: com a únic criteri d'adjudicació s'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més alt. En igualtat de condicions econòmiques tindran preferència d'adjudicació les societats cinegètiques amb major nombre de socis veïns de Toloriu.

4. Preu de l'arrendament, forma de pagament i altres obligacions essencials de l'arrendatari:

El preu fixat com a valor de l'aprofitament per cada temporada i exercici és de 299,30 € que podrà ser millorat a l'alça pels licitadors. No s'admetran proposicions inferiors a aquest tipus.

Aquest preu determinat per cadascuna de les anualitats és independent del nombre de permisos o autoritzacions de caça que es puguin atorgar per l'administració competent, fins i tot si qualsevol any se suspèn la caça de qualsevol espècie.

5. Realització de l'explotació. Règim, obligacions i responsabilitats

L'adjudicatari haurà d'efectuar l'explotació en els terminis i condicions fixats, així com contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per aquesta Àrea de caça.

En tot cas s'hauran de complir les prescripcions del present Plec i del Plec de condicions tècniques i facultatives redactat pels serveis del DARP. L'arrendatari i els seus membres s'ajustaran en tot moment a les indicacions que en interpretació dels plecs i la normativa vigent li efectuari l'Ajuntament.

Donat que es tracta d'un bé respecte del que s'ha de garantir el dret dels veïns de Toloriu, adquirit des de temps immemorial i que consisteix a caçar a la muntanya d'acord amb els usos tradicionals, l'adjudicatari haurà de facilitar i permetre la pràctica de la caça per aquests veïns, que hauran de practicar la caça complint sempre les normatives vigents en la matèria.

L'adjudicatari haurà de mantenir degudament senyalitzada, al seu càrrec, amb cartells indicadors, l'Àrea de caça i haurà de complir igualment la resta d'obligacions establertes a la Llei i el Reglament de caça, i serà l'únic responsable davant les autoritats de les sancions que es puguin derivar dels seus incompliments, així com també d'altres responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar per infracció de la normativa.

Igualment hauran de senyalitzar degudament i d'acord amb l'Ajuntament, les vies locals d'accés rodat de comunicació del municipi afectades per l'Àrea de Caça a l'efecte d'advertir els seus usuaris de la possible presència d'animals salvatges a la via.

Podran caçar a l'Àrea de caça els membres de la societat i aquells convidats que siguin especialment habilitats amb caràcter ocasional.

Durant el desenvolupament de l'arrendament, cada caçador és responsable dels danys que pugui causar al mateix i a béns i a persones per la seva actuació, i l'arrendatari respondrà subsidiàriament en tot cas. A tal efecte, el caçador haurà d'acreditar que disposa de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, a banda de l'assegurança del caçador de la que haurà d'estar proveït cadascun dels membres que practiqui la caça a l'Àrea, i també de la corresponent llicència de caça.

Cada caçador respondrà de les infraccions que cometi d'acord a la legislació de caça vigent.

L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar i vigilar les activitats en qualsevol moment i sense previ avís a l'arrendatari.

L'arrendatari haurà d'estar en tot moment al corrent de les seves obligacions fiscals i socials.

6. Dret de templeig

S'estableix el dret de templeig en favor dels arrendataris locals preexistents, els quals podran igualar l'oferta més avantatjosa si aquesta hagués estat presentada per un altra entitat.

El dret de tempteig només podrà ser exercitat en l'acte d'obertura de les pliques, i haurà de constar a l'acta d'obertura.

7. Requisits específics dels licitadors:

No poden participar en aquest procediment les persones físiques. Només poden presentar ofertes les societats cinegètiques degudament registrades.

8. Presentació d'ofertes:

El termini de presentació de les proposicions per optar al present procediment finalitzarà el quinzè (15) dia natural comptat des de la publicació de l'anunci de licitació al BOP de Lleida. S'hauran de presentar, en horari d'atenció al públic, per escrit al registre de l'Ajuntament (Plaça Major, núm. 1, del Pont de Bar), d'acord amb el que es preveu al present PCAP.

També es podran presentar les proposicions per correu dins del termini i l'horari establerts, cas en el qual el licitador haurà d'acreditar, amb el resguard oficial corresponent, la data i hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus i haurà de comunicar, abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, la tramesa oficialment feta a l'Ajuntament per fax, per telegrama o per correu electrònic acompanyant en tot cas el resguard acreditatiu de l'efectiva imposició on consti la data i l'hora del lliurament efectuat en l'Oficina de Correus. Si no compleix els requisits anteriors no es podrà admetre la seva proposició en cas que aquesta arribi a l'Ajuntament fora del termini i l'horari fixats per a la presentació de les ofertes. Independentment de l'anterior, únicament es podrà admetre la proposta presentada d'aquesta forma en el cas que efectivament arribi i es rebi en l'Ajuntament abans de moment d'obertura dels primers sobres, de tal forma que si la documentació arriba efectivament passat aquest darrer termini es considerarà l'oferta com presentada fora de termini i per tant serà exclosa del procediment.

9. Obertura de les ofertes i proposta d'adjudicació:

El dia 18-09-2018 es constituirà a la seu de l'Ajuntament la Mesa, a les 20:00 hores per procedir a l'obertura dels sobres "A".

Per part de la Presidència de la Mesa, constituïda en la forma, data i lloc ja indicats per l'obertura dels sobres "A", sempre que no s'hagi suspès aquest darrer acte ni s'hagi reclamat l'esmena de deficiències, s'ordenarà l'obertura dels sobres "B" de les proposicions presentades.

En cas que en l'acte d'obertura dels sobres "A" s'hagi atorgat un termini per a esmenar les possibles deficiències o s'hagi requerit documentació complementària o suspès l'acte, l'obertura dels sobres "B" es realitzarà el dimarts posterior a les 19:30 hores a la seu de l'Ajuntament.

Els licitadors s'han de considerar citats als actes d'obertura descrits per mitjà d'aquesta clàusula.

La qual cosa es fa pública per al general coneixement.

El Pont de Bar, 4 d'agost de 2018

L'ALCALDE,

Francesc Jordana Duran



**PLEC DE CONDICIONS TECNICOFACULTATIVES PARTICULARS PER REGULAR
L'EXECUCIÓ D'APROFITAMENTS DE CAÇA A LES FORESTS GESTIONADES PEL
DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, RAMADERIA, PESCA I ALIMENTACIÓ**

L'execució d'aquest aprofitament cinegètic en forests d'utilitat pública estan subjectes al Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, la part aplicable del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i del Reglament de contractes del sector públic (Decret 817/2009, de 8 de maig), a la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques i el Reglament de patrimoni (Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost), a la Llei 21/2015, de 20 de juliol, per la qual es modifica la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Monts (Decret 485/1962, de 22 de febrer), a la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, a la Llei 1/1970, de 4 d'abril, de caça i les disposicions legals complementàries, a la Resolució de la Direcció General de l'ICONA per la qual s'aprova el plec general de condicions tecnicofacultatives per a regular l'execució d'aprofitaments en forests a càrrec de l'ICONA (BOE núm. 200, de 21 d'agost de 1975), a la Resolució anual per la qual es fixen les espècies objecte d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials en tot el territori de Catalunya, i a aquest plec de condicions.

1. DADES DE LA FOREST

NOM DE LA FOREST: PARTIDES DE TOLORIU / PARTIDES DE BAR
NÚM. CUP / ELENC: 314 / 315
PERTINENÇA: Ajuntament del Pont de Bar
TERME MUNICIPAL: Pont de Bar, el
COMARCA: ALT URGELL

2. CARACTERÍSTIQUES DE L'APROFITAMENT

LOCALITZACIÓ: forest esmentada
OBJECTE DE L'APROFITAMENT: caça major i menor
SUPERFÍCIE AFECTADA PER L'APROFITAMENT: 195,6 ha i 534,46ha
LÍMITS DE LA ZONA: els límits de la forest

3. MODALITAT DE L'ALIENACIÓ

L'ens propietari de la forest determinarà el procediment i la forma d'adjudicació, i es realitzarà d'acord amb la legislació vigent en matèria de contractació i la Llei i el Reglament de forests.

L'aprofitament es realitzarà a risc i ventura i s'adaptarà obligatòriament al que s'especifica en aquest plec de condicions i al Pla tècnic de gestió cinegètica (PTGC) aprovat per a l'àrea de caça en la qual estigui integrada la forest.

4. TAXACIÓ

	Total (€/temporada) Caça major i menor
Preu base (s/IVA)	299,3
Preu índex (s/IVA)	374,13

El preu índex, per sota del qual el propietari de la forest té dret de retracte, serà el resultat d'incrementar en un 25% la base imposable.

No es fixen fiances, ni provisional ni definitiva.

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

6 anualitats (des de l'inici de la temporada cinegètica 2018-2019 fins a la fi de la temporada cinegètica 2023-2024).

6. ÈPOCA DE REALITZACIÓ DE L'APROFITAMENT

L'època d'aprofitament serà la que determinin les resolucions per les quals es fixen les espècies objecte d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials per a tot el territori de Catalunya, i la fixada en el PTGC presentat per l'adjudicatari i aprovat pel director dels Serveis Territorials.

7. CONDICIONS GENERALS

Les contingudes en el plec de condicions tecnicofacultatives generals.

8. REALITZACIÓ DE L'APROFITAMENT

8.1. Control de l'aprofitament

El control de l'aprofitament el realitzarà el personal del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARP) i de l'entitat propietària de la forest.

L'adjudicatari tindrà dret a proposar el nomenament i fer-se càrrec del manteniment dels guardes particulars del camp, o d'altre personal autoritzat de vigilància d'acord amb a normativa vigent, que consideri necessaris per al correcte funcionament de l'APC i l'aprofitament cinegètic autoritzat. Si aquests guardes violessin alguna norma o emparessin alguna infracció, l'adjudicatari està obligat a separar-los del càrrec i fer-se'n responsable subsidiari.

8.2. Entrega de l'aprofitament

8.2.1 Prèviament a l'emissió de la llicència, l'adjudicatari haurà d'iniciar, en el termini de dos mesos a partir de la data d'adjudicació, els tràmits que corresponguin davant dels Serveis Territorials del DARP a Lleida, a l'efecte de poder dur a terme l'activitat cinegètica, ja sigui la creació d'una nova APC, ja sigui l'annexió a una APC adjacent, i presentar el Pla tècnic de gestió cinegètica elaborat d'acord amb l'article 5.2 de l'Ordre de 21 d'abril de 1999 (DOGC núm. 2.879 de 30-04-99) per la qual es fixen les instruccions generals per a la redacció, l'aprovació i la revisió dels plans tècnics de gestió cinegètica. Aquest PTGC ha de tenir una durada coincident amb el contracte d'adjudicació.

8.2.2. Les característiques de l'aprofitament cinegètic seran les fixades en aquest PTGC, que l'haurà d'aprovar el director dels Serveis Territorials del DARP.



8.2.3. Per cada temporada de caça, un cop pagat el preu per part de l'adjudicatari, l'administració forestal expedirà la llicència que acredita el dret de gaudi de l'aprofitament cinegètic. A la llicència cal fer-hi constar:

- a) Detall dels aprofitaments adjudicats.
- b) Si hi ha zones reservades per a estudis o qualsevol altra finalitat.

8.3. Execució de l'aprofitament de caça

8.3.1. Es podrà comprovar regularment l'execució de l'aprofitament. D'aquestes comprovacions se'n podrà aixecar acta.

8.3.2. Qualsevol persona que practiqui la caça a la forest haurà d'acreditar documentalment la pertinença a l'entitat adjudicatària. També haurà de tenir una còpia de la llicència d'aprofitament vigent.

8.3.3. L'adjudicatari (o la persona que legalment el representi) podrà autoritzar d'altres persones a caçar en els terrenys forestals objecte de l'adjudicació, inclosos dins de l'APC on s'integren, mitjançant autorització escrita. En aquest document s'han de consignar el nom i cognoms de la persona autoritzada, el seu domicili habitual complet i el temps de validesa de l'autorització, que haurà d'estar datada i signada per l'adjudicatari.

8.3.4. Queda prohibida la cacera dins de les zones afectades pel foc, si no és que s'indiqui expressament el contrari. La prohibició tindrà una durada mínima de 2 anys, sens perjudici que el personal encarregat de la gestió de la forest determini una durada diferent d'aquest període, i només comportarà una reducció proporcional de l'import anual de licitació, sense cap altre dret a indemnització.

8.3.5. L'adjudicatari estarà obligat a prendre les mesures necessàries per evitar qualsevol tipus de dany a la forest. La reparació dels danys ocasionats per l'adjudicatari aniran al seu càrrec.

8.4. Reconeixement final

Finalitzat el termini d'execució de l'aprofitament, es farà el reconeixement final, que consistirà en la inspecció dels terrenys de la forest aprofitada per observar el compliment d'aquest plec i la legislació específica així com la correcta senyalització de la zona (estat de conservació dels senyals, ubicació...) segons el que disposa la normativa cinegètica. Es faran constar en acta:

- a) l'estat de la superfície aprofitada i
- b) els danys evitables i els no evitables que es puguin haver causat a la forest.

9. TREBALLS I ALTRES APROFITAMENTS

9.1. L'exercici de la caça serà compatible amb els treballs i els altres aprofitaments que es realitzin en terrenys de la forest pública integrada a l'àrea privada de caça, sense que els adjudicataris tinguin cap dret de reclamació. En aquest sentit, l'adjudicatari haurà d'atendre totes les peticions que, per al bon funcionament i execució d'aquestes activitats, li siguin fetes pel personal del DARP. En tot cas, podrà proposar a l'entitat propietària formes alternatives de realitzar aquests aprofitaments que redueixin els efectes negatius sobre la cacera.

9.2. En el cas concret que es duguin a terme a la forest tractaments i millores silvícoles, arranament de vials forestals, reforestacions, treballs de prevenció d'incendis forestals, ordenacions forestals o qualsevol altra actuació susceptible d'interferir en l'execució de l'aprofitament, es podrà posar límit a l'exercici de la caça, durant un o més anys, en tota o part de la superfície afectada d'acord amb els criteris tècnics proposats per l'administració forestal. Això comportarà, si s'escau, una reducció proporcional de l'import anual de l'aprofitament.

9.3. La realització d'activitats complementàries de millora com ara sembres, abeuradors o d'altres associades a l'aprofitament requeriran l'autorització del DARP. En qualsevol cas, les millores que es practiquin restaran en possessió de l'entitat propietària de la forest un cop acabat l'aprofitament, sense que l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització.

9.4. Les restes que es produeixin com a conseqüència de les millores realitzades es retiraran de la forest i es dipositaran en un abocador legalitzat.

9.5. L'adjudicatari no podrà realitzar obres ni instal·lacions dins dels terrenys d'utilitat pública sense la corresponent autorització de l'entitat propietària, i s'ha de sotmetre a la legislació vigent en la matèria, que també regula les responsabilitats i sancions pertinents en cas que es realitzin sense autorització. En el cas en què s'autoritzi obres perquè es consideren beneficioses per a la forest, un cop finalitzat l'aprofitament romandran en benefici de l'entitat propietària, i no podran ser destruïdes ni retirades.

10. RESCISSIÓ

Qualsevol incompliment dels punts d'aquest plec comportarà l'anul·lació de l'adjudicació, després de la realització dels tràmits corresponents i l'obertura de l'expedient sancionador que correspongui, si escau. Concretament seran causes de rescissió del contracte:

- L'incompliment de les condicions econòmiques que disposa aquest plec.
- La no obtenció de la llicència anual per part de l'adjudicatari.
- L'incompliment de les condicions que regulen l'activitat cinegètica en l'àrea privada de caça, tant les que disposa aquest plec com les que fixa la legislació de caça vigent (especialment la no realització i/o manteniment de la senyalització i l'aprofitament abusiu, desordenat o il·legal de les espècies cinegètiques existents dins de l'APC).
- El sotsarrendament de l'APC.
- L'anul·lació o l'extinció de l'APC.

11. CONDICIONS COMPLEMENTÀRIES

11.1. Per al correcte aprofitament i protecció de la fauna cinegètica, en aquells anys en què, a causa de l'existència de condicions desfavorables, sigui necessari, es prendran les mesures adients per a la conservació de la fauna (reducció de caceres, zones de reserva, etc.).

11.2. Si l'administració forestal considerés perjudicial per a la forest, les finques particulars o enclavades o per a la fauna cinegètica, l'excessiva propagació d'alguna espècie animal, l'adjudicatari n'haurà de procedir a la reducció seguint les instruccions de l'esmentada administració. En cas de no realitzar-la en el termini concedit, serà la mateixa administració forestal qui la durà a terme, sense que l'adjudicatari pugui al·legar cap dret sobre les peces cobrades, fins i tot quan es tracti d'espècies incloses en el pla anual de caça.

11.3. L'administració forestal, a la vista dels informes rebuts i de les inspeccions realitzades pel personal tècnic, podrà determinar anualment les possibles mesures que s'hagin de prendre per tal de mantenir l'equilibri biològic de l'àrea de caça.

11.4. Quan l'adjudicatari observi l'aparició d'animals malalts o cadàvers, tant d'espècies cinegètiques com de la resta d'espècies, i particularment si sospita que es pugui tractar d'una malaltia d'alta difusibilitat (epizoòtia), ho haurà de comunicar a la Secció de Boscos i Recursos Forestals dels Serveis Territorials del DARP a Lleida. L'adjudicatari haurà d'acatar les mesures de profilaxi i sanitat animal que disposi el DARP.

11.5. Per dur a terme qualsevol tipus de repoblació cinegètica serà necessari sol·licitar-ho prèviament als Serveis Territorials del DARP a Lleida, des d'on es determinaran les condicions sota les quals es podrà realitzar la repoblació.



11.6. L'aprofitament cinegètic està sotmès a la legislació vigent en matèria d'incendis forestals. Si a conseqüència d'un incendi l'administració forestal estima que s'ha produït una alteració sensible de l'hàbitat de les espècies cinegètiques, es podrà reduir el nombre de peces a abatre durant el termini necessari per a la recuperació de les poblacions i de l'hàbitat, i també es podrà vedar l'exercici de la cacera sobre la superfície afectada per tal d'afavorir aquesta recuperació. En aquest cas es produiran les modificacions pertinents en la taxació anual de l'aprofitament com a conseqüència de les mesures adoptades per aquest òrgan. Si es produeixen alteracions molt greus en l'ecosistema amb una previsió d'evolució molt lenta de les biocenosis progressives, l'administració forestal podrà donar per finalitzat l'aprofitament, amb l'obertura prèvia de l'expedient i l'informe corresponent, sense que l'adjudicatari tingui dret a reclamació o indemnització de cap mena.

11.7. L'adjudicatari es responsabilitzarà de la recollida de les deixalles i les restes derivades de la pràctica de la caça. Malgrat tot, a la fi de cada temporada hàbil de caça, l'adjudicatari haurà de realitzar un reconeixement de la zona i retirar totes les deixalles existents.

11.8. En tot allò que no especifiquen els Plecs de condicions tecnicofacultatives generals i particulars, l'adjudicatari haurà de complir totes les disposicions establertes a la legislació de caça vigent, així com en les successives resolucions anuals per les quals es fixen les espècies objecte d'aprofitament cinegètic, els períodes hàbils de caça i les vedes especials en tot el territori de Catalunya.

11.9. L'adjudicatari no té dret a fer cap reclamació ni a rescindir l'aprofitament a causa de la desaparició de la caça o la disminució de la superfície com a conseqüència de noves delimitacions, modificacions del catàleg o estudis de la propietat, així com per les indemnitzacions que els propietaris veïns puguin exigir pels danys i perjudicis que els animals causin a les seves finques. L'adjudicatari serà l'únic responsable dels possibles danys i perjudicis originats per les espècies cinegètiques procedents de la forest.

11.10. L'adjudicatari haurà de respondre de les sancions administratives o responsabilitats civils que puguin recaure sobre l'ens propietari de la forest quan siguin ocasionades per conductes imputables a l'adjudicatari. Així mateix, l'adjudicatari respondrà de tots els danys ocasionats a persones o béns en l'execució de l'aprofitament.

11.11. Les condicions generals de l'aprofitament seran les contingudes en el plec de condicions tecnicofacultatives generals per regular l'execució dels aprofitaments en les forests gestionades pel DARP.

11.12. Les qüestions litigioses sorgides sobre interpretació, modificació, resolució, efectes i extinció del contracte les resoldran els òrgans de contractació, les resolucions dels quals exhauriran la via administrativa i obriran la via contenciosa administrativa.

L'enginyera tècnica forestal

La cap de la Secció de Boscos i Recursos Forestals

Lleida, a data de la signatura electrònica

CPISR-1
Meritxell
Marti
Sole

Firmado digitalmente por
CPISR-1 Meritxell Marti Sole
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, o=Dept. Agricultura
Alimentació i Medi Natural,
ou=Serveis Públics de
Certificació CPISR-1, ou=Vegeu
<https://www.catcert.cat/>
verCPISR-1 (c)03, sn=Marti Sole,
givenName=Meritxell,
serialNumber=39703664Y,
cn=CPISR-1 Meritxell Marti Sole
Fecha: 2018.06.04 13:03:44
+02'00'

CPISR-1
Maria
Meritxell
Domingo
Massanés

Signat digitalment
per CPISR-1 Maria
Meritxell Domingo
Massanés
Data: 2018.06.11
12:10:43 +02'00'

PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGULAR L'ARRENDAMENT DE L'APROFITAMENT CINEGÈTIC APC 10.217, A LES PARTIDES DE TOLORIU I LES PARTIDES DE BAR

PRIMERA. Objecte i requisits específics dels licitadors

El present contracte té per objecte l'arrendament de l'Àrea de caça APC L-10.217 d'una superfície total de 730,06 hectàrees mitjançant procediment obert i forma de subhasta, autoritzat pels serveis competents del DARP en el marc del seu Programa d'aprofitaments forestals de 2018 (AUR 37).

El tipus de caça que s'hi practica és caça major i caça menor, d'acord amb el Pla tècnic de gestió cinegètica aprovat per a l'àrea de caça.

No poden participar en aquest procediment les persones físiques. Només poden presentar ofertes les societats cinegètiques degudament registrades.

SEGONA. Preu del contracte

El preu fixat com a valor de l'aprofitament per cada temporada (preu base) i exercici és de 299,30 € que podrà ser millorat a l'alça pels licitadors. No s'admetran proposicions inferiors a aquest tipus.

Aquest preu determinat per cadascuna de les anualitats és independent del nombre de permisos o autoritzacions de caça que es puguin atorgar per l'administració competent, fins i tot si qualsevol any se suspèn la caça de qualsevol espècie.

TERCERA. Terminis del contracte

L'adjudicatari haurà de firmar el contracte en el termini de trenta dies des de la notificació de l'adjudicació. Si no ho fes, l'Ajuntament podrà optar per requerir-li per a que procedeixi a la formalització del contracte o bé declarar la resolució del mateix en expedient contradictori i adjudicar el contracte a la proposició que hagi quedat en el lloc següent a la licitació.

L'arrendament s'estableix des de la present temporada 2018-2019 fins a la temporada 2023-2024 (6 anualitats).

QUARTA. Pagament del cànon i altres despeses a càrrec de l'adjudicatari

El pagament del preu del contracte es farà, per la totalitat de cada anualitat, durant el mes de desembre de cada temporada, per mitjà de transferència bancària al compte que oportunament indicarà l'Ajuntament.

L'adjudicatari queda obligat al pagament dels anuncis inherents al present procediment, i en general, de totes les despeses que ocasioni el contracte i la seva formalització, així com les despeses corresponents a les taxes anuals de matrícula i d'altres que corresponguin a l'aprofitament o siguin necessàries per al desenvolupament de l'activitat cinegètica.

També seran al seu càrrec els drets i taxes que corresponguin a les administracions cinegètica i forestal derivades de l'aprofitament de caça.

CINQUENA. Realització de l'explotació. Règim, obligacions i responsabilitats

L'adjudicatari haurà d'efectuar l'explotació en els terminis i condicions fixats, així com contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per aquesta Àrea de caça.

En tot cas s'hauran de complir les prescripcions del present Plec i del Plec de condicions tècniques i facultatives redactat pels serveis del DARP. L'arrendatari i els seus membres s'ajustaran en tot moment a les indicacions que en interpretació dels plecs i la normativa vigent li efectui l'Ajuntament.

Donat que es tracta d'un bé respecte del que s'ha de garantir el dret dels veïns de Toloriu, adquirit des de temps immemorial i que consisteix a caçar a la muntanya d'acord amb els usos tradicionals, l'adjudicatari haurà de facilitar i permetre la pràctica de la caça per aquests veïns, que hauran de practicar la caça complint sempre les normatives vigents en la matèria.

L'adjudicatari haurà de mantenir degudament senyalitzada, al seu càrrec, amb cartells indicadors, l'Àrea de caça i haurà de complir igualment la resta d'obligacions establertes a la Llei i el Reglament de caça, i serà l'únic responsable davant les autoritats de les sancions que es puguin derivar dels seus incompliments, així com també d'altres responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar per infracció de la normativa.

Igualment hauran de senyalitzar degudament i d'acord amb l'Ajuntament, les vies locals d'accés rodat de comunicació del municipi afectades per l'Àrea de Caça a l'efecte d'advertir els seus usuaris de la possible presència d'animals salvatges a la via.

Podran caçar a l'Àrea de caça els membres de la societat i aquells convidats que siguin especialment habilitats amb caràcter ocasional.

Durant el desenvolupament de l'arrendament, cada caçador és responsable dels danys que pugui causar al mateix i a béns i a persones per la seva actuació, i l'arrendatari respondrà subsidiàriament en tot cas. A tal efecte, el caçador haurà d'acreditar que disposa de la corresponent pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, a banda de l'assegurança del caçador de la que haurà d'estar proveït cadascun dels membres que practiqui la caça a l'Àrea, i també de la corresponent llicència de caça.

Cada caçador respondrà de les infraccions que cometi d'acord a la legislació de caça vigent.

L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar i vigilar les activitats en qualsevol moment i sense previ avís a l'arrendatari.

L'arrendatari haurà d'estar en tot moment al corrent de les seves obligacions fiscals i socials.

SISENA. Dret de tempteig

S'estableix el dret de tempteig en favor dels arrendataris locals preexistents, els quals podran igualar l'oferta més avantatjosa si aquesta hagués estat presentada per un altra entitat.

El dret de tempteig només podrà ser exercitat en l'acte d'obertura de les pliques, i haurà de constar a l'acta d'obertura.

SETENA . Risc i ventura

El contracte s'entendrà acceptat a risc i ventura de l'arrendatari, i no procedirà indemnització de cap classe per altres conceptes no previstos en les condicions tècniques o econòmiques i administratives del contracte. En especial, no podrà demanar revisió de les condicions per eventual disminució de les peces de l'Àrea de caça per causes no imputables directament a l'acció o omissió de l'Administració, i concretament per migracions, epidèmies o altres causes no previsibles ni evitables per mitjans normals.

VUITENA. Resolució del contracte

La suspensió i la resolució del contracte es regiran pels articles 208 i següents de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014..

També es resoldrà el contracte quan els components de la Societat adjudicatària vulnerin reiteradament la Llei i el Reglament de Caça.

NOVENA. Criteri d'adjudicació

Com a únic criteri d'adjudicació s'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més alt.

En igualtat de condicions econòmiques tindran preferència d'adjudicació les societats cinegètiques amb major nombre de socis veïns de Toloriu.

DESENA. Propostes

Les ofertes per participar en la licitació es presentaran en un sobre o contenidor general amb indicació a l'exterior del domicili i altres dades de contacte als efectes de notificacions del licitador i també la llegenda "Petició per participar en l'arrendament de l'Àrea de caça APC L-10.217". Al seu interior s'hauran d'incloure dos sobres tancats on constarà la denominació del sobre d'acord amb el següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa que presenta _____
- Sobre «B»: Oferta que presenta _____

Els documents a incloure en cada sobre han de ser originals o còpies autenticades, d'acord amb la legislació en vigor.

A dins de cada sobre, s'inclouran els documents:

SOBRE «A» de DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

- Fotocòpia del DNI del signant de la sol·licitud
- Documentació acreditativa de la constitució de la societat i còpia dels seus estatuts.
- NIF de la societat
- Acreditació de la condició del signant de representant de la societat cinegètica licitant.

- Declaració jurada de no trobar-se immers en causa d'incapacitat ni incompatibilitat per a contractar.
- Declaració jurada de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals i socials.
- Document d'afiliació a la Federació de caça.
- Una adreça de correu electrònic a efectes de notificacions.

SOBRE «B» d'OFERTA

- Proposició econòmica ajustada al següent model:

“SOL·LICITUD I OFERTA PER PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT

En/Na _____, major d'edat, amb domicili _____ (adreça concreta amb codi postal) _____, amb DNI núm. _____, telèfon _____, fax _____ i correu electrònic _____, obrant en nom i representació de _____ (cal indicar nom, NIF i domicili del representat) _____, assabentat de la subhasta per a l'arrendament de l'Àrea de caça APC L-10.217, i coneixent també els plecs de condicions tècniques i facultatives i el plec de clàusules administratives que han de regir el procediment d'adjudicació i el posterior aprofitament, manifesto i declaro sota la meva responsabilitat, en la representació amb que actuo:

- Que estic interessat/ada en participar i resultar part adjudicatària en aquesta subhasta.
- Que conec i accepto íntegrament i sense condicions les normes dels plecs abans referits i quantes obligacions es deriven com a sol·licitant i com a adjudicatari de l'arrendament si és el cas, així com el que preveu la normativa de l'activitat cinegètica, en matèria forestal i sobre contractació i patrimoni de les administracions públiques.
- Que conec i accepto íntegrament i sense condicions l'actual situació i estat actual real de l'àrea de caça el qual aprofitament s'arrenda.
- Que reuneixo els requisits exigits en la present convocatòria conforme disposa la legislació vigent.

Per l'anterior, **SOL·LICITO** l'adjudicació de l'arrendament, d'acord amb les condicions exigides i també les derivades de la meva oferta, oferint un cànon de _____ (en lletres i números) _____ euros.

(Lloc, data i signatura del proponent).”

ONZENA.- Presentació de les propostes

El termini de presentació de les proposicions per optar al present procediment finalitzarà el quinquè (15) dia natural comptat des de la publicació de l'anunci de licitació al BOP de Lleida. S'hauran de presentar, en horari d'atenció al públic, per escrit al registre de l'Ajuntament (Plaça Major, núm. 1, del Pont de Bar), d'acord amb el que es preveu al present PCAP.

També es podran presentar les proposicions per correu dins del termini i l'horari establerts, cas en el qual el licitador haurà d'acreditar, amb el resguard oficial corresponent, la data i hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus i haurà de comunicar, abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, la tramesa oficialment feta a l'Ajuntament per fax, per telegrama o per correu electrònic acompanyant en tot cas el resguard acreditatiu de l'efectiva imposició on consti la data i l'hora del lliurament efectuat en l'Oficina de Correus. Si no compleix els requisits anteriors no es podrà admetre la seva proposició en cas que aquesta arribi a l'Ajuntament fora del termini i l'horari fixats per a la presentació de les ofertes. Independentment de l'anterior, únicament es podrà admetre la proposta presentada d'aquesta forma en el cas que efectivament arribi i es rebi en l'Ajuntament abans de moment d'obertura dels primers sobres, de tal forma que si la documentació arriba efectivament passat aquest darrer termini es considerarà l'oferta com presentada fora de termini i per tant serà exclosa del procediment.

DOTZENA.- Obertura de les proposicions.

El dia 18-09-2018 es constituirà a la seu de l'Ajuntament la Mesa, a les 20:00 hores, integrada per l'Alcalde (o membre en qui delegui) que la presidirà. També en formaran part tres vocals designats pel Ple municipal d'entre els seus membres) i el secretari-interventor de l'Ajuntament que donarà fe de l'acte i que tindrà veu però no vot.

La Mesa rebutjarà les proposicions que no acompanyin la documentació administrativa exigida en aquest Plec. No obstant això, si s'observen simples defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment als interessats i exposarà aquestes circumstàncies per mitjà d'un anunci al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a l'apartat de contractació la web municipal, sense que calgui notificació expressa per escrit al respecte, als efectes de concedir un termini no superior a tres dies, perquè el licitador esmeni les incidències. Al contrari, si la documentació conté defectes o carències substancials o deficiències no esmenables, se'n rebutjarà la proposició.

En cas ser requerida l'esmena de documentació es donarà per finalitzat l'acte sense obrir en aquest moment els sobres "B".

Per part de la Presidència de la Mesa, constituïda en la forma, data i lloc ja indicats per l'obertura dels sobres "A", sempre que no s'hagi suspès aquest darrer acte ni s'hagi reclamat l'esmena de deficiències, s'ordenarà l'obertura dels sobres "B" de les proposicions presentades.

En cas que en l'acte d'obertura dels sobres "A" s'hagi atorgat un termini per a esmenar les possibles deficiències o s'hagi requerit documentació complementària o suspès l'acte, l'obertura dels sobres "B" es realitzarà el dimarts posterior a les 19:30 hores a la seu de l'Ajuntament.

Els licitadors s'han de considerar citats als actes d'obertura descrits per mitjà d'aquesta clàusula.

En cas que la Mesa de contractació ho estimi oportú, podrà sol·licitar informes, valorar i ponderar les proposicions. A aquests efectes, una vegada rebuts els informes, i reunida de nou la Mesa de contractació, realitzarà la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Posteriorment, i com a màxim en el termini de dos mesos, la Mesa de Contractació formularà proposta d'adjudicació. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte d'acord amb la proposta de la mesa de contractació o declararà deserta la subhasta.

TRETZENA. Naturalesa del contracte i normativa d'aplicació

El contracte tindrà naturalesa administrativa. La seva interpretació correspon als òrgans de la corporació i/o de l'administració forestal d'acord amb la normativa vigent, contra els acords dels quals es podrà recórrer en la via administrativa i en la contenciosa administrativa.

El contracte es regirà en primer lloc per les normes del Plec de condicions tècniques i facultatives redactat pel DARP, i també per les del present Plec i per les disposicions referides expressament en aquests documents. Per tot allò que no prevegin els anteriors plecs, serà d'aplicació el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i la resta de normes de dret administratiu. Mancant aquestes seran d'aplicació les normes del dret privat. Això s'entén sense perjudici de l'aplicació també de la normativa sectorial de l'activitat cinegètica que en tot cas també s'haurà de complir sota la responsabilitat exclusiva de l'arrendatari.

La presentació de l'oferta al present procediment significarà que la part licitadora renuncia a qualsevol fur privilegi i que se sotmet als Tribunals competents per a resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.

DILIGÈNCIA.- Aquest Plec de clàusules ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 31 de juliol de 2018.

El Pont de Bar, a la data de la signatura

El Secretari,
Juan Antonio Yáñez Rodríguez
(document signat electrònicament)